

# SA MAARJA KÜLA

## Põlvamaa

### 2008. a Majandusaasta aruanne

<b>Juriidiline aadress</b>	Kiidjärve küla, Vastse-Kuuste vald Põlvamaa 63604
<b>Äriregistri kood</b>	90001990
<b>Telefon</b>	372 7 302 630
<b>Faks</b>	372 7 383 041
<b>Elektronpost</b>	<a href="mailto:ly@maarakyla.ee">ly@maarakyla.ee</a>
<b>Kodulehekülg</b>	<a href="http://www.maarakyla.ee">www.maarakyla.ee</a>
<b>Põhitegevusala</b>	Sotsiaalhoolekanne
<b>Audiitor</b>	Vilja Kübar
<b>Lisad</b>	sõltumatu audiitori aruanne müügitulu EMTAKi koodi järgi

## Sisukord

Tegevusaruanne .....	3
Raamatupidamise aastaaruanne .....	8
Juhatuse liikme deklaratsioon.....	8
Netovara muutuste aruanne .....	12
Raamatupidamise aastaaruande lisad .....	13
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused .....	13
Lisa 2. Nõuded ostjate vastu .....	15
Lisa 3. Maksunõuded ja -kohustused.....	16
Lisa 4. Muud lühiajalised nõuded – sihtfinantseerimise projektid .....	16
Lisa 5. Materiaalne põhivara .....	16
Lisa 6. Sihtfinantseerimine .....	17
Lisa 7. Võlad ja ettemaksud.....	17
Lisa 8. Tegevustulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes .....	18
Lisa 9. Sihtfinantseerimise otsekulud .....	18
Lisa 10. Mitmesugused tegevuskulud.....	19
Lisa 11. Tööjõu kulud.....	19
Lisa 12. Sihtfinantseerimine .....	19
Lisa 13. Bilansivälised varad ja kohustused .....	19
Juhatuse liikme ja nõukogu allkirjad 2008. aasta majandusaasta aruandele .....	20

## Tegevusaruanne

### *Sissejuhatus*

SA Maarja Küla on asutatud 07. aprillil 2001.a. Asutajateks Tartu Maarja Kooli õpetajad, lapsevanemad ning Tartu Toome Rotary Klubi.

Sihtasutuse nõukogus on 8 liiget, nõukogu esimees on Jaan Kallas (PRIA peadirektor). Sihtasutuse juhataja (juhatuse liige) on Ly Mikheim.

### *Visioon*

Elamisväärne ja looduslähedast eluviisi soosiv küla intellekti- ja liitpuudega inimestele, kus kõigil on võrdne võimalus eluks, õppimiseks ja töötamiseks vastavalt oma võimetele.

### *Missioon*

Meie missioon on aidata Eesti intellektipuudega noortel arendada oma elulisi oskusi selleks, et osaleda täisväärtuslike partneritena nii töö- kui ka ühiskonnaelus laiemalt ja kaitsta kohalikku looduslikku keskkonda, õpetades ja arendades keskkonnateadlik-ökoloogilist ja keskkonnatehnoloogilist toimimist.

### *Tegevuse ülevaade*

#### 1. Teenus

SA Maarja Küla pakkus 2008.a. kogukonnas elamise teenust 21 noorele (8 naist ja 13 meest) ning ööpäevaringse tugevdatud toetusega hooldamise teenust 4 inimesele (1 naine ja 3 meest).

#### 2. Ehitus

2008.a. jooksul jätkati 4. peremaja ehk Sõbramaja ehitamisega, mis lõppes detsembris, vastuvõtukomisjoni poolse objekti ülevaatamisega.

2008.a. alustati 5. peremaja ehk Eesti maja ehitamisega. Ehitustööd lõppesid detsembris, vastuvõtukomisjon vaatas objekti üle.

Vana maja II korruse remont lõpetati 2008.a. kevadel. Koostöö firmaga Philip Morris International jätkub ning planeeriti I korruse renoveerimine tulevaseks õppeköögiks ja tundetoaks.

Lõpetati sauna kapitaalremont.

Arenduskeskuse ehk töökodade hoone ventilatsioonisüsteemi ehitus lõpetati augustis 2008.a. Päästeamet kinnitas tööd nõuetele vastavaks. Augusti lõpus saime kasutusloa I etapile.

Arenduskeskuse II etapi ehitamiseks saime rahastuse Norra ja Euroopa majanduspiirkonna finantsmehhanismidest rahastatava regionaalarengu toetuskeemile esitatud taotluse läbi. Aasta lõpus tegelesime projekti muudatuste ning ehitajaga ehitusplaani ettevalmistamisega, et saaks 2009.a. algusest reaalse ehitusega peale hakata.

Külakeskuse ehitusel jõuti valmis ehitada vee ja kanalisatsioonitrassid, vundament koos põrandaküttesüsteemiga, püstitada liimpuitkarkass, kuid siis seiskus ehitus meist olenematutel põhjustel.

Laululava vundament ja konstruktsioon on samuti valmis, lõpuni on ehitamata katus. Põhjus sama, mis Külakeskuse puhul.

Külaplatsi ehitusest jõuti 2008.a. lõpuks valmis kiikede ring ning tasakaalurada. Ehitus jätkub 2009.a.

### 3. Üritused

Külaskäik Põlva PIK Peri keskusse, Erastvere Erihooldekodusse, Pahkla Camphilli Külla, Perttula Eritusammakoulu (Soomes), Vidaraseni ja Solborgi Camphilli Küladesse (Norras) kogemuskoolitused kaaselanikele; talgupäevade korraldamine koostöös mitmete sponsoritega (Ramirent, Estiko, kohtunikud, Tartu Toome Rotary Klubi, Põlva Gloria Lions Klubi, Tartu Toome Lions Klubi, Olympic Casino, Philip Morris Eesti jt); erinevad üritused külaelanikele (rahvakalendri tähtpäevad, Küla sünnipäev, Kiidjärve ja Taevaskoja külapäevad, suur suvedisko; heategevuskontsertide „Kuula, palun!7“ korraldamine.

### 4. Meediatöö

Koostöö on sujunud päevalehtedega Postimees (ka Tartu ja Pärnu lisa), Eesti Ekspress, Maaleht ning Põlvamaa ajalehega Koit ning Võrumaa Teatajaga. Lisaks ETV – info Puutepunkti saates, kontserdi ülekanne Jõulude ajal, raadio Kuku. Maarja Küla lehte „Küla Teataja“ anti välja üks kord, novembris.

### 5. Projektid

2006/2008 - Kohaliku füüsilise elukeskkonna arendamise programm – Arengumaja I etapi ehitus, EAS-i toetussumma 1 536 000 krooni. Omaosalus jagunes järgmiselt Sotsiaalministeerium (384 000 krooni), Kristiine Kasiino (100 000 krooni), A le Coq (10 000 krooni) ja Maarja Küla (235 192 krooni).

2006/2008 – Maaküttesüsteemi ehitamine – Keskkonna Investeeringute Keskus 1 373 400 krooni, Rotary International koostöös Tartu Toome Rotary Klubi ja Atlanta Buckhead Rotary Klubiga 485 000 krooni, Hollandi Heategevusfond Päikeselill 130 000 krooni, Maarja Küla 149 095 krooni.

2007/2008 – European Voluntary Service’le esitatud projektide rahastamise kaudu viibisid vabatahtlikena Maarja Külas Jeromine Jonathan (Prantsusmaalt) ja Miriam Thoma ning Teresa Lintner (Saksamaalt).

2008/2009 – Norra ja Euroopa majanduspiirkonna finantsmehhanismidest rahastatava regionaalarengu toetuskeemile esitatud taotlus „Maarja Küla Arenduskeskuse lõpuniehitamine ja käivitamine“ (toetussumma 1 644 840 krooni, omaosalus – Rápina Aianduskool 100 000 krooni, SA Maarja Küla 68 760 krooni, millest 14 500 krooni on mitterahaline panus, MTÜ Naisteklubi Kolmapäev 14 500 krooni mitterahalist panust)

2007/2009 – Eesti maaelu arengukava 2007-2013 ühise põllumajanduspoliitikaga kaasneva maaelu arengu toetus „Maarja Küla rekreatsioonikompleksi väljaehitamine“ PRIA külade arendamise meetme alt. Toetussumma 819 725 krooni, millele lisandub omafinantseering 88 580 krooni.

2008 – esitati taotlus hasartmängumaksunõukogule „Koolitus – ja vabaajakeskuse loomine Maarja Külla“, mis rahuldati summas 1 139 870 krooni.

2008/2009 – esitati taotlus Avatud Eesti Fondile „Kogukonnas elamise teenuse kvaliteedi tõstmine Eestis“, mis rahuldati. Toetussumma 373 550 krooni, millele lisandub omafinantseering summas 44 600 krooni.

### **Meie tegevuse tulemused**

#### Tunnustused:

1. SA Maarja Küla sai Euroopa Noored Eesti büroo tänukirja vabatahtlike eduka vastuvõtmise eest.

***Tulud, kulud ja tulem***

2008. aastal oli SA Maarja Küla tulu kokku 4 867 705 krooni, kasvades aastaga 17%. Tulust moodustas 30% toetused ja annetused ja 47% sihtfinantseerimise tulu. Väga oluliseks tuleb pidada projektide kirjutamist ja edukat läbiviimist, mille tulemusena on SA Maarja Küla eelarvesse 2008. aastal lisandunud üle 947 tuhande krooni

SA Maarja Küla tulu on 100%-line sotsiaalteenuse osutamine Eestisse.

SA Maarja Küla brutotulemiks kujunes 212 719 krooni, mis on vähem kui eelmisel aastal. Kuludest suurenes oluliselt klientide teenindusele kuluv osa, sest klientide arv suurenes 18-lt 25-le. Suure osa kuludest moodustas ka uue elamu sisustamine ning pikema kasutuskestvusega vahendite soetamine.

<b><i>Lähteandmed (kroonides)</i></b>	<b>31.12.2008</b>	<b>31.12.2007</b>	<b>31.12.2006</b>
Käibevara	2 048 912	1 838 698	1 002 239
Lühiajalised kohustused	1 680 898	962 673	517 399
Raha	1 753 959	1 405 330	462 411
Koguvõlgnevus ehk kohustused	17 466 914	13 949 895	9 385 927
Varad	20 122 549	16 392 755	11 241 733
Brutokasum	203 702	601 210	453
Aruandeaasta tulem	212 719	587 053	174 548
Netovara	2 655 579	2 442 860	1 855 806

<b><i>Lähteandmed (kroonides)</i></b>	<b>2008</b>	<b>2007</b>	<b>2006</b>
Müügitulu	739 319	1 071 494	919 496
Tegevustulud	4 128 386	2 958 098	2 210 117
Tegevuskulud	4 664 003	3 428 382	2 957 890

<b>Finantssuhtarv</b>	<b>Valem</b>	<b>2 008</b>	<b>2 007</b>
<b><i>Lühiajalise maksevõime suhtarvud ehk liiviidsuse suhtarvud</i></b>			
Puhas käibekapital ehk töökapital	Käibevara-Lühiajalised kohustused (tuh krooni)	368014	876025
Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja	Käibevara / Lühiajalised kohustused (kordades)	1,22	1,91
Maksevõime kordaja	Käibevara - Varud - Ettemaksed / Lühiajalised kohustused (kordades)	1,22	1,91
<b><i>Pikaajalise maksevõime suhtarvud ehk kapitali struktuuri suhtarvud</i></b>			
Võlakordaja	(Koguvõlgnevus / Varad)*100 (%)	86,80	85,10
Soliidsuskordaja	(Omakapital (netovara) / Varad) * 100 (%)	13,20	14,90
<b><i>Tegevustulemuse (toimimise) suhtarvud ehk esmase efektiivsuse suhtarvud</i></b>			
Tegevustulemlikkus	Tegevustulud / Tegevuskulud (kordades)	0,89	0,86

### ***Investeeringud***

2008.aastal

- oli kogukonnas elamise teenusel 21 klienti ning ööpäevaringsel tugevdatud toetusega hooldamise teenusel 4 klient.
- Maarja Küla eluoluga tutvumas oli erinevatel aegadel 8 erivajadusega noort.
- Maarja Külas tutvustati väga paljudele külalistele (umbes 1040) nii Eestist kui ka välismaalt.
- külaelanikud osalesid mitmetel piirkondlikel ja maakondlikel ühisüritustel (nt Teeme ära! talgupäev, Põlva Ökolaat, Tartu linna heakorrastustöödel, Vaste-Kuuste valla ning Taevaskoja ja Kiidjärve küla päevadel)

2008.a. oli Maarja Küla elanike käsutuses 3 peremaja, vana talumaja, saun, ait, väliköök ning arengumaja, kogupinnaga üle 1000 m<sup>2</sup>. Kogu kompleksi ning õueala korrastus-ja hooldustööd on külaelanike ülesandeks. Elektrienergiat on aasta jooksul kulutatud 200 389 kWh. Prügi sorteeritakse vastavalt nõuetele, biolagunevad jäätmed kompostiks, paber ning papp viiakse taaskasutuseks Räpina Paberivabrikusse. Aias kasutatakse mahepõllundusele sobivaid looduslikke väetisi ning biokaitsevahendeid.

### ***Investeeringud***

Aruandeperioodil investeeriti materiaalsesse põhivarasse (koos pooleliolevate ehitiste ja rajatistega) kokku 5,6 mln krooni.

### ***Personal***

SA Maarja Külas töötas 2008.a. 12 põhikohaga töötajat.

SA Maarja Küla keskmine töötajate arv majandusaastal oli 18,4 töötajat. 2008. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 2 055 223 krooni, kasvades aastaga 32%. Tööjõukulude kasvu tingis töötajate arvu kasv.

Sihtasutuse juhatuse liikme töötasu moodustas majandusaastal 183 050 krooni, millele lisanduvad riiklikud maksud. Nõukogu liikmetele hüvitisi ja kompensatsioone ei maksta. Juhatuse liikmele ja nõukogu liikmetele nendega lepingu lõpetamise korral hüvitist ei maksta.

***Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks***

SA Maarja Küla põhieesmärgiks järgmisel aastal on laiendada teenuste nimekirja, lisaks kogukonnas elamise teenusele ning ööpäevaringse erihooldusteenuse pakkumisele sügava liitpuudega isikule alustame rehabilitatsiooniteenuse pakkumist. Kokku kasvaksid mahud järgmiselt: kogukonnas elamise teenust saame pakkuda 26 isikule ja ööpäevaringset erihooldusteenust 6 sügava liitpuudega isikule ning rehabilitatsiooniteenust 40 psüühilise erivajadusega isikule. Uute peremajade kasutuslubade vormistamine, töötajate leidmine ja koolitamine ning elukorralduse käivitamine võtavad oma aja ning energia.

Teiseks oluliseks ülesandeks on koolitus- ja vabaajakeskuse väljaehitamine ning tööle rakendamine. Erilise tähelepanu alla Külakeskuse lõpuniehitamiseks rahastuse leidmine.

Valmistume järgmise kursuse vastuvõtuks, ikka koostöös Räpina Aianduskooliga ning toimetuleku ning hoolduskoolide lõpetanutele kutseõppekavade rakendamist koostöös erinevate partneritega.

Jätkame töötubades valminud toodete turustamisega ja proovime leida töökohti meie elanikele väljastpoolt küla.

Ly Mikheim

juhatuse liige

.....

.....2009

## **Raamatupidamise aastaaruanne** **01. jaanuar 2008 kuni 31. detsember 2008**

### **Juhatuse liikme deklaratsioon**

SA Maarja Küla tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust 2008. aasta ( periood 01.01.2008-31.12.2008) raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt SA Maarja Küla finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani (21.05.2008), on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- SA Maarja Küla on jätkuvalt tegutsev.

Ly Mikheim

juhatuse liige

.....

.....2009



## BILANSS

VARAD	Lisa	Eesti kroonides	
		31.12.2008	31.12.2007
<b>KÄIBEVARA</b>			
<b>Raha</b>		<b>1 753 914</b>	<b>1 405 330</b>
<b>Nõuded ja ettemaksud</b>		<b>294 998</b>	<b>433 368</b>
<i>Nõuded ostjate vastu</i>	2	136 651	179 077
<i>Muud lühiajalised nõuded</i>	4	14 348	0
<i>Sihtfinantseerimise ettemaksud</i>	4,12	141 724	254 291
<i>Ettemaksud teenuste eest</i>		2 275	0
<b>KÄIBEVARA KOKKU</b>		<b>2 048 912</b>	<b>1 838 698</b>
<b>PÕHIVARA</b>			
<b>Materiaalne põhivara</b>	5	<b>18 073 637</b>	<b>14 554 057</b>
<i>Maa</i>		200 000	200 000
<i>Ehitised</i>		11 286 315	10 748 937
<i>Masinad ja seadmed</i>		161 600	241 999
<i>Lõpetamata ehitised ja ettemaksud</i>		6 425 722	3 363 121
<b>PÕHIVARA KOKKU</b>		<b>18 073 637</b>	<b>14 554 057</b>
<b>VARAD KOKKU</b>		<b>20 122 549</b>	<b>16 392 755</b>

## KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL

KOHUSTUSED	Viide lisale	31.12.2008	31.12.2007
<b>LÜHIAJALISED KOHUSTUSED</b>			
<b>Võlad ja ettemaksud</b>		<b>910 512</b>	<b>962 673</b>
<i>Võlad tarnijatele</i>	7	540 358	707 212
<i>Võlad töövõtjatele</i>	7	221 319	135 084
<i>Maksuvõlad</i>	3	148 835	120 377
<b>Sihtfinantseerimine</b>	4	<b>770 386</b>	<b>0</b>
<b>LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU</b>		<b>1 680 898</b>	<b>962 673</b>
<b>PIKAAJALISED KOHUSTUSED</b>			
<b>Sihtfinantseerimine</b>	6,12	<b>15 786 072</b>	<b>12 987 222</b>
<b>PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU</b>		<b>15 786 072</b>	<b>12 987 222</b>
<b>KOHUSTUSED KOKKU</b>		<b>17 466 970</b>	<b>13 949 895</b>

## NETOVARA

<b>Netovara</b>		<b>16 700</b>	<b>16 700</b>
<b>Eelmiste perioodide jaotamata tulem</b>		<b>2 426 160</b>	<b>1 839 107</b>
<b>Aruandeaasta tulem</b>		<b>212 719</b>	<b>587 053</b>
<b>NETOVARA KOKKU</b>		<b>2 655 579</b>	<b>2 442 860</b>
<b>KOHUSTUSED JA NETOVARA KOKKU</b>		<b>20 122 549</b>	<b>16 392 755</b>

**TULEMIARUANNE**

Eesti  
kroonides

	<b>Lisa</b>	<b>2008</b>	<b>2007</b>
Mittesihtotstarbelised tasud	8	543 171	956 656
Sihtotstarbelised tasud	8	4 128 386	2 958 098
Tulu ettevõtlusest	8	196 148	114 838
Sihtfinantseerimise otsekulud	9	-1 960 246	-1 493 493
Mitmesugused tegevuskulud	10	-256 356	-227 778
Tööjõukulud	11	-2 055 223	-1 393 321
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5	-390 607	-313 787
Muud ärikulud		-1 571	-3
		<b>203 702</b>	<b>601 210</b>
<b>FINANTSTULUD JA FINANTSKULUD</b>			
Intressikulud		0	-23 421
Muud finantstulud ja -kulud		9 017	9 264
Kokku finantstulud-ja kulud		9 017	-14 157
<b>TULEM ENNE MAKSUSTAMIST</b>		<b>212 719</b>	<b>587 053</b>
Tulumaks			
<b>ARUANDEAASTA TULEM</b>		<b>212 719</b>	<b>587 053</b>

## RAHAVOOGUDE ARUANNE (kaudmeetodil)

<u>Rahavood äritegevusest</u>	Lisa	2008	2007
Tulem		203 702	601 210
Põhivara kulum	5	-390 607	-313 787
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		40 151	-163 801
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		-52 161	445 274
Eraldiste muutus		130 967	0
Tegevuskulude sihtfinantseerimise muutus		770 386	0
Makstud intressid		0	-23 421
<b>Kokku rahavood äritegevusest</b>		<b>702 438</b>	<b>545 475</b>
<u>Rahavood investeerimistegevusest</u>			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	5	-362 871	388 180
Saadud intressid		9 017	9 264
<b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>		<b>-353 854</b>	<b>397 444</b>
<u>Rahavood finantseerimistegevusest</u>			
Saadud laenud		0	1 200 000
Saadud laenude tagasimaksed		0	-1 200 000
<b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rahavood kokku</b>		<b>348 584</b>	<b>942 919</b>
<b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</b>		<b>1 405 330</b>	<b>462 411</b>
Raha ja raha ekvivalentide muutus		348 584	942 919
Pangakontode valuutakursside muutuse mõju		0	0
<b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus, sh</b>		<b>1 753 914</b>	<b>1 405 330</b>
<i>Sularaha</i>	EEK	18 031	55 846
<i>Arveldusarvete jäägid</i>	EEK	1 735 883	1 349 484
<b>Kokku</b>		<b>1 753 914</b>	<b>1 405 330</b>

## Netovara muutuste aruanne

	<b>Lisa</b>	<b>Netovara</b>	<b>Jaotamata tulem</b>	<b>Kokku</b>
<b>Saldo 31.12.2006</b>		<b>16 700</b>	<b>1 839 107</b>	<b>1 855 807</b>
Aruandeaasta tulem		0	587 053	<b>587 053</b>
<b>Saldo 31.12.2007</b>		<b>16 700</b>	<b>2 426 160</b>	<b>2 442 860</b>
Aruandeaasta tulem		0	212 719	<b>212 719</b>
<b>Saldo 31.12.2008</b>		<b>16 700</b>	<b>2 638 879</b>	<b>2 655 579</b>

## **Raamatupidamise aastaaruande lisad**

### **Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused**

SA Maarja Küla 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

SA Maarja Küla kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

2007.a. tulemiaruaruande kirjeid on korrigeeritud vastavalt RTJ-le 14.

#### ***Raha ja raha ekvivalendid***

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

#### ***Nõuded ostjate vastu***

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud müüdü toodangu kulus. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 180 päeva võrra, on kantud kuludesse täies ulatuses. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisenä.

#### ***Materiaalne põhivara***

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumuselt maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 30 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Kui põhivara objekti valmistamine vältab pikema perioodi ja seda finantseeritakse laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused objekti soetusmaksumusse. Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmimiseni.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

<b>Materiaalse põhivara grupp</b>	<b>Kasulik eluiga</b>
Maa	ei amortiseerita

Ehitised ja rajatised	10 - 20 aastat
Seadmed	4 - 6 <sup>2</sup> / <sub>3</sub> aastat
Sõidukid	3 - 4 aastat
Muu inventar	2 - 3 aastat

---

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikkude eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumise.

#### *Vara väärtuse vähenemine*

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Vara kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga kahest näitajast: kas vara õiglasest väärtusest (miinus müügikulutused) või diskonteeritud rahavoogude põhjal leitatavast kasutusväärtusest. Kui testimise tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse põhivara objekt alla tema kaetavale väärtusele. Juhul kui vara väärtuse testi ei ole võimalik teostada üksiku varaobjekti suhtes, leitakse kaetav väärtus väikseima varade grupi (raha genereeriva üksuse) kohta, kuhu see vara kuulub. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kui varem alla hinnatud varade kaetava väärtuse testi tulemusena selgub, et kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, siis tühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

#### ***Tulude arvestus***

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Toetused ja annetused, millel pole kindlat eesmärki kantakse tuludesse nende laekumise või kättesaadavaks muutumise momendil.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

### ***Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine***

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2008 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

### ***Sihtfinantseerimine***

Sihtfinantseerimisena kajastatakse riiklikest fondidest saadavaid toetusi kui ka äriettevõtete poolt ning eraisikutelt laekuvaid summasid, millel on kindel finantseerimise eesmärklaekumise hetkel määratud.

Asutus on lähtunud sihtfinantseerimiste kajastamisel brutomeetodist. Tegevuskulude sihtfinantseerimise kajastamisel lähtutakse tulude ja kulude vastavuse printsiibist. Saadud summasid kajastatakse tuluna kui ettevõtte aktsepteerib finantseerimisega kaasnevaid tingimusi ja kavatseb neid täita ning finantseerimise summa on usaldusväärselt määratav ja selle laekumine on tõenäoline. Saadud toetus kajastatakse kasumiaruandes tuluna.

Mitterahalise toetusena saadud vara võetakse bilansis arvele tema õiglasest väärtusest. Tekkiv kohustus kantakse tuludesse vara järelejäanud kasuliku eluea jooksul.

### ***Rahavoogude aruanne***

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - põhitegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud tulemit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju. Finantstulud ja kulud ning investeringud kajastatakse aruandes otsemeetodil.

### ***Bilansipäevajärgsed sündmused***

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2008 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

## **Lisa 2. Nõuded ostjate vastu**

	<b>31.12.2008</b>	<b>31.12.2007</b>
Ostjatelt laekumata arved	136 651	179 077
<b>Kokku</b>	<b>136 651</b>	<b>179 077</b>

Aruande kirjutamise hetkeks on enamus arved laekunud. Mõnedele külaelanike osutatud teenuste eest on arved tasumata. Peetakse läbirääkimisi võlgnevuste likvideerimiseks.

### Lisa 3. Maksunõuded ja -kohustused

Maksuliik	31.12.2008		31.12.2007	
	Nõue	Kohustus	Nõue	Kohustus
Üksikisiku tulumaks	0	50 734	0	40 930
Sotsiaalmaks	0	91 388	0	73 240
Töötuskindlustusmaks	0	2 602	0	2 956
Kogumispension	0	4 161	0	3 371
Maksuviivised	0	0	120	
<b>Kokku</b>	<b>0</b>	<b>148 835</b>	<b>120</b>	<b>120 497</b>

### Lisa 4. Muud lühiajalised nõuded – sihtfinantseerimise projektid

	31.12.2008 ettemaks	kohustus
Maarja Küla töökoja arendus	0	653 403
PRIA	52 485	0
Kogukonnas elamise teenuse arendamine	35 992	0
Vabatahtlik Barbara	29 948	0
Vabatahtlik Jeromine	17 090	0
Vabatahtlik Lauris	6 209	0
Vabatahtlik Mirjam	0	58 011
Vabatahtlik Teresa	0	59 972
<b>Kokku</b>	<b>141 724</b>	<b>770 386</b>

### Lisa 5. Materiaalne põhivara

	Lisa	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Lõpetamata ehitised ja ettemaksed	Kokku
<b>Soetusmaksumus</b>						
<b>31.12.2007</b>		<b>200 000</b>	<b>11 240 505</b>	<b>449 854</b>	<b>3 363 121</b>	<b>15 253 480</b>
Ostud		0	847 586	0	3 910 188	4 757 774
Ümberklassifitseerimine **	6, 10	0	0	0	-847 586	-847 586
<b>Soetusmaksumus</b>						
<b>31.12.2008</b>		<b>200 000</b>	<b>12 088 091</b>	<b>449 854</b>	<b>6 425 723</b>	<b>19 163 668</b>
<b>Akumuleeritud kulum</b>						
<b>31.12.2007</b>		<b>0</b>	<b>-491 568</b>	<b>-207 855</b>	<b>0</b>	<b>-699 423</b>
Amortisatsioonikulu	26	0	-310 209	-80 399	0	-390 608
<b>Akumuleeritud kulum</b>						
<b>31.12.2008</b>		<b>0</b>	<b>-801 777</b>	<b>-288 254</b>	<b>0</b>	<b>-1 090 031</b>
<b>Jääkmaksumus</b>						
<b>31.12.2007</b>		<b>200 000</b>	<b>10 748 937</b>	<b>241 999</b>	<b>3 363 121</b>	<b>14 554 057</b>
<b>Jääkmaksumus</b>						
<b>31.12.2008</b>		<b>200 000</b>	<b>11 286 314</b>	<b>161 600</b>	<b>6 425 723</b>	<b>18 073 637</b>



## Lisa 6. Sihtfinantseerimine

### *Põhivara soetamiseks*

Seisuga 31.12.2008 on kasutamata 6 098 443 krooni.

Objektide vahel jaguneb summa järgnevalt:

Eesti maja	2 453 445
Külakeskuse mänguväljakud	125 150
PRIA mänguväljakud	26 559
Sõbra maja	710 810
töökoda	2 604 464
õppekõök	78 017
Laululava	100 000
<b>Kokku</b>	<b>6 098 445</b>

### *Tulevaste perioodide tulu sihtfinantseerimine*

Vastavalt Raamatupidamistoimkonna juhendile RTJ 12 „Varade sihtfinantseerimine“ on kajastatud annetustena saadud põhivara soetus brutomeetodil. Sihtfinantseeringu all käsitletakse siin nii äriühingutelt, eraisikutelt kui ka riiklikest fondidest finantseerimist. Kokku tulevperioodi sihtfinantseerimise tulu kontrol vahendeid 9 687 627 krooni.

	31.12.2008	31.12.2007
Põhivara soetuse sihtfinantseerimine	6 098 445	7 149 069
Tulevaste perioodide tulu sihtfinantseerimine	9 687 627	9 392 802
<b>Kokku</b>	<b>15 786 072</b>	<b>12 987 222</b>

## Lisa 7. Võlad ja ettemaksed

### *Võlad tarnijatele*

Võlad tarnijatega on kontrollitud saldovõrdluste teel. Võrreldes 2007. aastaga on võlad vähenenud. Üle maksetähtaja võlgasid ei ole.

	31.12.2008	31.12.2007
Võlad tarnijatele	540 358	707 212
<b>Kokku</b>	<b>540 358</b>	<b>707 212</b>

### *Võlad töötajatele*

	31.12.2008	31.12.2007
Töötasuvõlg	110 607	65 250
Puhkusekohustused	109 807	66 870
Võlad aruandvatele isikutele	905	2 964
<b>Kokku</b>	<b>221 319</b>	<b>135 084</b>

### Lisa 8. Tegevustulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes

Tegevusala	2008	%	2007	%
<b>Annetused ja toetused</b>				
<b>Mittesihotstarbelised tasud</b>	<b>543 171</b>	<b>11,16</b>	<b>956 656</b>	<b>23,74</b>
<i>Sponsorlus</i>	522 532		884 206	
<i>Ajutine hooldamine</i>	20 639		72 450	
<b>Sihotstarbelised tasud</b>	<b>4 128 426</b>	<b>84,81</b>	<b>2 958 098</b>	<b>73,41</b>
<i>Sotsiaalministeeriumist</i>	1 179 499		652 800	
<i>Hasartmängumaksu nõukogult</i>	1 139 870		914 000	
<i>Sihotstarbeliste projektide tulu</i>	516 960		375 277	
<i>80% elanike pensionitasudest</i>	806 957		521 881	
<i>Kontserdi korraldustulud</i>	418 485		494 140	
<i>Kohalike omavalitsuste toetused</i>	66 655		0	
<b>Majandustegevus</b>	<b>196 108</b>	<b>4,03</b>	<b>114 838</b>	<b>2,85</b>
<b>Kõik kokku</b>	<b>4 867 705</b>	<b>100,00</b>	<b>4 029 592</b>	<b>100,00</b>
<b>Piirkond</b>	<b>2008</b>	<b>%</b>	<b>2007</b>	<b>%</b>
Eesti	4 867 705	100	3 899 400	96,77
Island	0	0	10 564	0,26
Taani	0	0	10 564	0,26
Norra	0	0	10 564	0,26
Soome	0	0	10 564	0,26
Rootsi	0	0	37 707	0,94
Saksamaa	0	0	50 229	1,25
<b>Kokku</b>	<b>4 867 705</b>	<b>100</b>	<b>4 029 592</b>	<b>100</b>

### Lisa 9. Sihtfinantseerimise otsekulud

	2008	%	2007	%
Jooksev remont	38699	2,0	5394	0,4
Elekter	204159	10,4	150673	10,1
Töökodade kulu	52207	2,7	27915	1,9
Väikevara	45700	2,3	123511	8,3
Kommunaalteenused	9232	0,5	8420	0,6
Majade sisustuskulud	64638	3,3	22194	1,5
Muu igapäevane majandamine	104964	5,4	76051	5,1
Klientide hooldus ja teeninduskulud	626948	32,0	491559	32,9
Kontorikulud	198678	10,1	175067	11,7
Reklaam	64575	3,3	46610	3,1
Sõidukite ülalpidamiskulud	186300	9,5	110573	7,4
Ürituste korraldamine	157469	8,0	121041	8,1
Konsultatsioonid	2790	0,1	0	0,0
Muud tegevuskulud	203887	10,4	134485	9,0
<b>Kokku</b>	<b>1960246</b>	<b>100,0</b>	<b>1493493</b>	<b>100,0</b>

### Lisa 10. Mitmesugused tegevuskulud

	2008	%	2007	%
Jooksev remont	7231	2,8	37980	16,7
Elekter	36588	14,3	7783	3,4
Töökodade kulu	12762	5,0	12653	5,6
Väikevara	0	0,0	8289	3,6
Kommunaalteenused	21	0,0	5076	2,2
Majade sisustuskulud	50685	19,8	2776	1,2
Muu igapäevane majandamine	0	0,0	17013	7,5
Klientide hooldus ja teeninduskulud	56038	21,9	19054	8,4
Kontorikulud	14736	5,7	11847	5,2
Reklaam	441	0,2	30860	13,5
Sõidukite ülalpidamiskulud	14659	5,7	28043	12,3
Ürituste korraldamine	10620	4,1	1238	0,5
Konsultatsioonid	81	0,0	8478	3,7
Muud tegevuskulud	52494	20,5	36690	16,1
<b>Kokku</b>	<b>256356</b>	<b>100,0</b>	<b>227780</b>	<b>100,0</b>

### Lisa 11. Tööjõu kulud

	2008	%	2007	%
Palgakulu	1 563 205	76	1 040 877	75,6
Sotsiaalmaksud	492 018	24	352 443	24,4
<b>Kokku</b>	<b>2 055 223</b>	<b>100</b>	<b>1 393 320</b>	<b>100</b>

### Lisa 12. Sihtfinantseerimine

SA Maarja Küla tegevuskulude ja põhivara soetamiseks sihtfinantseerimine sotsiaal – ja rahandusministeeriumi ning sponsorite poolt:

	Projektid	Tulevaste perioodide tulu sihtfinantseerimisest	Ettemaksud sponsoritelt põhivara soetamiseks
Sihtfinantseerimise kohustuse saldo perioodi alguses	-254 291	9 329 802	3 594 420
Aruandeaastal laekunud sihtfinantseerimine	1 862 971	633 084	3 104 360
Aruandeaastal kasutatud summad	-980 018	-338 258	-600 335
Sihtfinantseerimise kohustuse saldo perioodi lõpus	628 662	9 687 627	6 098 445

### Lisa 13. Bilansivälised varad ja kohustused

SA Maarja Küla peab bilansiväliselt arvestust väikevara üle. Kord aastas nimetatud varad inventeeritakse nimekirjade alusel tükiliselt. Kõikidel varadel on vastutajad, vastutajate muutumisel antakse varad üle inventuuri ja kirjaliku akti alusel.

## **Juhatuse liikme ja nõukogu allkirjad 2008. aasta majandusaasta aruandele**

SA Maarja Küla tegevjuhtkond on koostanud 2008. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

### **Juhatuse liige:**

Ly Mikheim	juhatuse liige	.....	.....2009
------------	----------------	-------	-----------

Nõukogu on juhatuse liikme poolt koostatud majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest, läbi vaadanud ja asutajate üldkoosolekule esitamiseks heaks kiitnud.

### **Nõukogu:**

Jaan Kallas	nõukogu esimees	.....	.....2009
Helle Känd	nõukogu liige	.....	.....2009
Lembit Õunapuu	nõukogu liige	.....	.....2009
Jaanus Rooba	nõukogu liige	.....	.....2009
Jaan Kõrgesaar	nõukogu liige	.....	.....2009
Vahur Nikopensius	nõukogu liige	.....	.....2009
Triinu Pajuri	nõukogu liige	.....	.....2009
Katrin Alekand	nõukogu liige	.....	.....2009
Rein Must	nõukogu liige	.....	.....2009